

横須賀中央

徒歩 3分

貸店舗 クラブ・スナック 居抜き物件 13.28坪

物件ID: 62899

物件概要

建物名/ヤヨイビル B-1
住所/神奈川県横須賀市若松町 1-10
交通/京急本線『横須賀中央』駅 徒歩 3分
構造/鉄筋コンクリート造(RC)地下1階 / 6階建
賃貸部分/地下1階
賃貸面積/約43.90㎡ / 13.28坪

賃貸条件

保証金/420,000円	契約期間/3年
更新料/新賃料の0.5ヶ月分	礼金/賃料の1ヶ月分
店舗資産譲渡料/無償	賃料/140,000円(税抜)
不動産手数料/賃料の1ヶ月分	管理費/16,950円(税抜)

物件詳細

業態/クラブ・スナック 業種制限/相談
備考/時間制限: 相談/ その他注意事項: 重飲食等はダクト工場の必要性あり、借主負担で袖看板の設置可能
賃貸条件・不動産手数料等は別途消費税が発生致します/ご契約締結の際、電気、ガス、通信回線、ゴミ処理、火災・損害保険は指定業者とご契約をいただきます。



物件取得総額150万円以下! ご新規様にもおすすめの居抜き物件

情報公開日:
2024-07-18

- ★ 米軍基地や観光地があり、様々な文化が共存する横須賀中央エリア!
- ★ 駅徒歩3分・繁華街の渦中にある商業ビルに立地し、近隣にも人気店多数!
- ★ 低予算開業可能な小箱店舗! 夜メインの業態出店がおすすめです

株式会社 ABC 店舗 国土交通大臣 (1) 第10570号

〒141-0032 東京都品川区大崎1-11-1 ゲートシティ大崎ウエストタワー21階
営業時間:月~金曜日 10:00 ~ 17:00 / 定休日:土曜日、日曜日、祝日

TEL:03-5747-9090

FAX:03-3492-1911

<https://www.abc-tenpo.com/>

取引態様:
貸主

※地図で表示された所在地に誤差が出る場合があります
※本情報の無断転載は禁止しております
※記載条件は予告なく変更する場合があります
※本物件の内見は必ず当社にお問い合わせください